

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.13

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	290 553,69	273 217,53	311 694,47
1.1.	Уборка придомовой территории	62 759,60		62 759,60
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	4 036,20		4 036,20
1.3.	Химически очищенная вода	2 614,98		2 614,98
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 566,34		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	210 576,57		242 283,69
1.5.1.	Аварийное обслуживание	67 384,50		67 384,50
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	10 528,83		10 528,83
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	132 663,24		164 370,36
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	80 814,15	71 831,28	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	77 034,09	68 141,90	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	510 399,78	479 230,34	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	50 323,88	47 458,21	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Газовиков, 13" по текущему ремонту

выполнены работы на сумму - 164370,36

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	23941,23	январь, февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	17159,04	апрель
3.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	30600,95	апрель
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях	11122,26	июль
5.	Ремонт цоколя	55418,34	август
6.	Замена радиатора отопления кв.2	5613,76	сентябрь
7.	Покраска газонного ограждения	20514,78	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова