

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.15В

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	284 314,06	260 104,54	353 079,98
1.1.	Уборка придомовой территории	61 411,84		61 411,84
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	10 012,76		10 012,76
1.3.	Химически очищенная вода	2 558,83		2 558,83
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 323,76		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	200 006,87		279 096,55
1.5.1.	Аварийное обслуживание	64 002,20		64 002,20
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	10 000,34		10 000,34
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	126 004,33		205 094,01
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	52 379,80	44 805,09	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	49 492,48	42 171,12	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	469 636,56	426 963,10	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	49 169,12	45 096,04	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Газовиков, 15В" по текущему

ремонту выполнены работы на сумму - **205094,01**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	8496,77	январь, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18009,64	октябрь
3.	Ремонт участка инженерных сетей канализации в подвальном помещении	48428,61	февраль
4.	Очистка подвала от мусора	28873,13	апрель
5.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	27324,05	апрель
6.	Изготовление и установка скамеек	14610,34	июнь
7.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей	14406,31	август
8.	Очистка чердака от мусора	39296,32	сентябрь
9.	Замена светильников в МОП	5648,84	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова