

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.16

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	168 458,69	168 860,52	138 485,35
1.1.	Уборка придомовой территории	36 387,08		36 387,08
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 456,12		6 456,12
1.3.	Химически очищенная вода	1 516,13		1 516,13
1.4.	Обслуживание ВДГО	6 149,71		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	117 949,65		94 126,02
1.5.1.	Аварийное обслуживание	37 743,89		37 743,89
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	5 897,48		5 897,48
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	74 308,28		50 484,65
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	21 056,63	24 202,74	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	19 585,28	22 526,56	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	296 881,68	296 766,82	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	29 271,58	29 531,89	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Газовиков, 16" по текущему ремонту

выполнены работы на сумму - 50484,65

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	17917,03	январь, февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	13064,57	февраль
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	10301,25	август
4.	Изготовление и установка урн для мусора	9201,80	июнь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова