

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ибряйкинская, д.17А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	275 726,73	242 597,59	276 475,77
1.1.	Уборка придомовой территории	59 556,97		59 556,97
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 109,04		7 109,04
1.3.	Химически очищенная вода	2 481,54		2 481,54
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 917,34		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	196 661,84		207 328,22
1.5.1.	Аварийное обслуживание	62 931,79		62 931,79
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 833,09		9 833,09
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	123 896,96		134 563,34
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	75 973,08	34 663,88	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	72 614,50	32 684,44	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	377 919,30	331 711,67	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	47 232,94	41 781,52	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Ибряйкинская, 17А" по текущему
ремонту выполнены работы на сумму -

134563,34

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	8281,62	январь, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18746,45	август
3.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	28416,35	апрель
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	10210,03	июль
5.	Очистка чердака от мусора	30928,30	сентябрь
6.	Покраска газонного ограждения	15904,48	сентябрь
7.	Очистка подвала от мусора	22076,11	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова