

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Кирова, д.62

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	277 529,88	292 579,62	255 732,77
1.1.	Уборка придомовой территории	59 946,45		59 946,45
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	15 061,04		15 061,04
1.3.	Химически очищенная вода	2 497,77		2 497,77
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 082,60		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	189 942,02		178 227,51
1.5.1.	Аварийное обслуживание	60 781,45		60 781,45
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 497,10		9 497,10
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	119 663,47		107 948,96
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	57 171,48	70 016,69	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	54 227,08	65 502,33	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	487 032,60	511 049,13	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	48 020,42	51 152,37	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Кирова, 62" по текущему ремонту 107948,96
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	6341,96	февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	19462,20	октябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	21086,69	август
4.	Подчеканка канализации в подвальном помещении	30617,50	март
5.	Очистка подвала от мусора	30440,61	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова