

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Коммунальная, д.51А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	289 827,31	269 141,75	207 243,07
1.1.	Уборка придомовой территории	62 602,70		62 602,70
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	10 362,32		10 362,32
1.3.	Химически очищенная вода	2 608,45		2 608,45
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 535,36		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	203 718,48		131 669,60
1.5.1.	Аварийное обслуживание	65 189,92		65 189,92
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	10 185,92		10 185,92
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	128 342,64		56 293,76
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	55 346,52	48 004,26	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	52 498,66	45 135,05	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	508 907,22	471 572,61	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	50 176,74	46 815,35	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Коммунальная, 51А" по текущему 56293,37
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	6871,56	февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	17483,42	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	4238,39	июль
4.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	27700,00	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова