

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Комсомольская, д.34

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 394 671,92	1 338 484,49	3 366 406,23
1.1.	Уборка придомовой территории	301 249,13		301 249,13
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	43 232,76		43 232,76
1.3.	Химически очищенная вода	12 552,05		12 552,05
1.4.	Обслуживание ВДГО	50 944,87		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	986 693,11		3 009 372,29
1.5.1.	Аварийное обслуживание	315 741,79		315 741,79
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	49 334,66		49 334,66
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	621 616,66		2 644 295,84
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	279 027,92	257 099,36	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	264 834,07	239 659,47	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	2 173 155,84	2 109 230,75	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	242 629,84	234 372,24	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата

 Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2024 года на МКД по ул.Комсомольская, д.34 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму - **2644295,84**

в т.ч.

1.	Ремонт подъездов и тамбуров;	2302962,09	январь, февраль, март, май
2.	Замена почтовых ящиков под.3;	38245,07	февраль
3.	Замена труб отопления в подвале под.4,5,6;	42642,33	февраль
4.	Замена канализационного стояка кв.48; кв.17,20;	13525,38	февраль, октябрь
5.	Очистка кровли от снега и наледи;	37637,94	февраль, март, декабрь
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; измерение	82184,23	апрель
7.	Замена стояка холодного водоснабжения в кв.42,45;	10806,85	май
8.	Замена стояков канализации и хвс в кв.27,26 и м-н "Пятёрочка"; замена участка труб отопления в подвале;	68287,60	июль
9.	Замена стояков канализации и хвс в кв.63, ООО "Общепит", подвал;	48004,35	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина