

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Кооперативная, д.11А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	277 120,84	263 071,29	234 106,93
1.1.	Уборка придомовой территории	59 858,10		59 858,10
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	10 061,64		10 061,64
1.3.	Химически очищенная вода	2 494,09		2 494,09
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 067,02		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	194 639,99		161 693,10
1.5.1.	Аварийное обслуживание	62 284,80		62 284,80
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 732,00		9 732,00
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	122 623,19		89 676,30
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	50 829,12	43 278,79	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	47 989,42	40 677,20	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	486 286,20	461 017,57	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	47 946,68	45 634,75	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Кооперативная, 11А" по текущему ремонту выполнены работы на сумму - 89676,30

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	35301,15	январь
2.	Очистка кровли от снега и наледи	19191,38	январь, февраль, март
3.	Замена светильников в МОП	9188,56	июнь
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях	7017,20	август
5.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18978,01	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова