

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Кооперативная, д.49

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 469 978,89	1 362 473,62	1 027 828,88
1.1.	Уборка придомовой территории	317 515,44		317 515,44
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	55 705,36		55 705,36
1.3.	Химически очищенная вода	13 229,81		13 229,81
1.4.	Обслуживание ВДГО	53 689,73		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	1 029 838,55		641 378,27
1.5.1.	Аварийное обслуживание	329 548,33		329 548,33
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	51 491,93		51 491,93
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	648 798,29		260 338,01
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	342 430,86	288 843,89	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	325 934,05	271 621,23	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	2 492 594,58	2 301 305,01	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	255 149,28	237 328,66	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Кооперативная, д.49 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

260338,01

в т.ч.

1.	Замена канализационного стояка кв.80,подвал; кв.75;	21863,37	январь, июнь
2.	Замена радиатора отопления кв.71;	47099,23	июнь
3.	Замена труб холодного водоснабжения в кв.71,68,подвал;	22888,16	июнь
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	98129,85	ноябрь
5.	Замена стояков канализации и холодного водоснабжения в кв.2,3,6,7;	63610,80	декабрь
6.	Замена участка труб отопления в кв.15;	6746,60	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

 К.В. Бодяжина