

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Куйбышева, д.14

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 369 607,20	1 340 561,66	870 685,17
1.1.	Уборка придомовой территории	295 835,16		295 835,16
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	43 896,48		43 896,48
1.3.	Химически очищенная вода	12 326,46		12 326,46
1.4.	Обслуживание ВДГО	49 974,20		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	967 574,90		518 627,07
1.5.1.	Аварийное обслуживание	309 623,97		309 623,97
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	48 378,74		48 378,74
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	609 572,19		160 624,36
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	297 765,42	292 156,75	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	282 675,61	279 672,46	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	2 320 101,48	2 266 856,97	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	238 010,76	233 101,44	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2024 года в ТСЖ "Куйбышева, 14" по текущему ремонту выполнены
работы на сумму - 160624,36

в т.ч.

1.	Спиливание деревьев у под.1 (торец);	9387,05	февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; измерение сопротивления;	107185,31	март
3.	Замена радиатора отопления в кв.46;	39484,20	сентябрь
4.	Опиловка деревьев у кв.67;	4567,80	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина