

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Кутузова, д.65

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	466 892,59	437 110,35	371 797,44
1.1.	Уборка придомовой территории	100 848,80		100 848,80
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	17 757,04		17 757,04
1.3.	Химически очищенная вода	4 202,03		4 202,03
1.4.	Обслуживание ВДГО	17 029,73		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	327 054,99		248 989,57
1.5.1.	Аварийное обслуживание	104 657,60		104 657,60
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	16 352,75		16 352,75
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	206 044,64		127 979,22
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	101 028,46	89 250,06	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	95 938,40	84 312,62	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	788 851,50	742 007,83	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	81 107,10	76 196,65	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Кутузова, 65" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - 127979,22

в т.ч.

1.	Подчеканка канализации в подвальном помещении	32255,95	февраль
2.	Очистка подвала от мусора	29624,50	февраль
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	26910,96	сентябрь
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей	15515,03	июль, август
5.	Изготовление и установка скамейки	7305,17	июнь
6.	Замена светильников в МОП	16367,61	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова