

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Лермонтова, д.16А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	586 446,38	599 478,17	409 636,27
1.1.	Уборка придомовой территории	126 672,42		126 672,42
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	20 936,24		20 936,24
1.3.	Химически очищенная вода	5 278,02		5 278,02
1.4.	Обслуживание ВДГО	21 445,84		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	412 113,86		256 749,59
1.5.1.	Аварийное обслуживание	131 876,44		131 876,44
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	20 605,69		20 605,69
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	259 631,73		104 267,46
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	108 561,31	110 422,18	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	103 239,79	104 508,05	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	995 614,26	1 016 004,05	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	102 136,46	104 822,29	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2024 года в ТСЖ "Лермонтова, 16а" по текущему ремонту выполнены
работы на сумму - 104267,46

в т.ч.

1.	Замена радиатора отопления в кв.24;	24922,83	май
2.	Замена задвижек отопления в подвале (2 шт.);	79344,63	июнь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина