

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Лермонтова, д.20

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 102 222,91	1 132 479,06	796 926,39
1.1.	Уборка придомовой территории	238 080,15		238 080,15
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	32 756,58		32 756,58
1.3.	Химически очищенная вода	9 920,01		9 920,01
1.4.	Обслуживание ВДГО	40 315,39		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	781 150,78		516 169,65
1.5.1.	Аварийное обслуживание	249 968,25		249 968,25
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	39 057,54		39 057,54
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	492 124,99		227 143,86
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	232 686,55	241 995,39	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	221 740,96	227 684,50	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 823 350,98	1 865 995,29	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	191 539,44	197 513,03	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Лермонтова, д.20 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

227143,86

в т.ч.

1.	Замена канализационного стояка в кв.66,70; кв.1,5,9; замена канализационной разводки в подвале под.1; кв.2,6;	60148,84	февраль, май, июнь, октябрь
2.	Замена радиатора отопления в кв.6; кв.20;	106111,62	февраль, август, июнь
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; измерение сопротивления;	60883,40	февраль, август, июнь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина