

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Лермонтова, д.22

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 097 707,03	1 086 874,47	846 913,44
1.1.	Уборка придомовой территории	237 104,72		237 104,72
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	28 660,48		28 660,48
1.3.	Химически очищенная вода	9 879,36		9 879,36
1.4.	Обслуживание ВДГО	40 152,00		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	781 910,47		571 268,88
1.5.1.	Аварийное обслуживание	250 211,35		250 211,35
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	39 095,52		39 095,52
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	492 603,60		281 962,01
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	253 406,01	244 804,06	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	240 902,24	230 780,28	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 885 643,46	1 861 191,23	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	191 231,10	190 729,21	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Лермонтова, д.22 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

281962,01

в т.ч.

1.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; измерение сопротивления;	63158,60	февраль, август
2.	Очистка подвала;	35714,77	май
3.	Замена радиатора отопления в кв.36;	48343,88	май
4.	Замена стояка холодного водоснабжения в кв.21,24,27;	28887,82	июнь
5.	Замена канализационного стояка в кв.9; кв.15; кв.13,9;	88729,74	июнь, сентябрь
6.	Окраска скамеек, входных дверей;	6857,20	сентябрь
7.	Опиловка деревьев;	10270,00	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина