

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Лермонтова, д.24

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 104 756,03	1 083 825,45	764 527,15
1.1.	Уборка придомовой территории	238 627,30		238 627,30
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	33 019,50		33 019,50
1.3.	Химически очищенная вода	9 942,80		9 942,80
1.4.	Обслуживание ВДГО	40 401,18		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	782 765,25		482 937,55
1.5.1.	Аварийное обслуживание	250 484,88		250 484,88
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	39 138,26		39 138,26
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	493 142,11		193 314,41
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	243 067,49	238 140,75	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	230 841,15	224 759,93	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 863 699,42	1 823 553,10	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	192 238,08	189 711,49	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Лермонтова, д.24 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

193314,41

в т.ч.

1.	Замена канализационного стояка кв.3; кв.24; замена канализационной разводки под.2;	39586,60	февраль, июнь
2.	Замена труб отопления в подвале;	97291,46	февраль
3.	Ремонт металлической кровли над кв.33,49;	7028,17	май
4.	Ремонт скамеек с заменой досок;	13381,86	май
5.	Окраска входных дверей под.1-4;	3912,82	июнь
6.	Окраска скамеек;	14757,20	июль
7.	Опиловка деревьев;	17356,30	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина