

**ОТЧЕТ**  
**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Малиновского, д.33

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

| № п/п     | Виды услуг                                     | Начислено<br>в 2024г.,<br>руб. | Поступило<br>средств<br>в 2024г., руб. | Выполнены<br>работы<br>в 2024г.,руб. |
|-----------|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>1.</b> | <b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>    | <b>462 430,92</b>              | <b>359 539,17</b>                      | <b>883 680,45</b>                    |
| 1.1.      | Уборка придомовой территории                   | 99 885,08                      |                                        | 99 885,08                            |
| 1.2.      | Уборка МОП                                     | 105 738,24                     |                                        | 105 738,24                           |
| 1.3.      | Э/энергия на содержание общего имущества       | 38 382,76                      |                                        | 38 382,76                            |
| 1.4.      | Химически очищенная вода                       | 4 161,88                       |                                        | 4 161,88                             |
| 1.5.      | Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:       | 214 262,96                     |                                        | 635 512,49                           |
| 1.5.1.    | Аварийное обслуживание                         | 68 564,15                      |                                        | 68 564,15                            |
| 1.5.2.    | Плановый профилактический осмотр внутридомовых | 10 713,15                      |                                        | 10 713,15                            |
| 1.5.3.    | Планово-текущий ремонт                         | 134 985,66                     |                                        | 556 235,19                           |
| <b>2.</b> | <b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>            |                                |                                        |                                      |
| 2.1.      | Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3           | 90 409,71                      | 60 445,97                              | х                                    |
| 2.2.      | Горячее водоснабжение 199,90 руб./м3           | 129 019,94                     | 62 080,67                              | х                                    |
| 2.3.      | Отведение сточных вод 32,97 руб./м3            | 115 965,95                     | 70 781,66                              | х                                    |
| 2.4.      | Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал              | 659 181,24                     | 508 544,29                             | х                                    |
| 2.5.      | Обращение с тко 622,00 руб./м3                 | 67 623,26                      | 52 860,03                              | х                                    |

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева



# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Малиновского, д.33 по  
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

556235,19

в т.ч.

|    |                                                                                                                                                    |           |                 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|
| 1. | Ремонт балконных дверей; установка замков, замена стекол, установка пружин, ремонт полов;                                                          | 7713,85   | январь          |
| 2. | Очистка кровли от снега и наледи;                                                                                                                  | 6230,70   | март            |
| 3. | Заделка трещин в армокрове; ремонт мягкой кровли;                                                                                                  | 161242,04 | март, май, июль |
| 4. | Ремонт эвакуационных выходов (лоджии) северного торца;                                                                                             | 195781,75 | июль            |
| 5. | Ремонт потолка 5ого этажа;                                                                                                                         | 42857,50  | август          |
| 6. | Замена светильников 5 этажа;                                                                                                                       | 55548,85  | ноябрь          |
| 7. | Замена канализационной разводки в подвале;                                                                                                         | 66071,65  | ноябрь          |
| 8. | Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; | 20788,85  | ноябрь          |

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина