

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Матросова, д.1

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 443 351,89	1 343 026,72	1 071 544,67
1.1.	Уборка придомовой территории	311 764,01		311 764,01
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	70 756,02		70 756,02
1.3.	Химически очищенная вода	12 990,17		12 990,17
1.4.	Обслуживание ВДГО	51 742,49		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	996 099,20		676 034,47
1.5.1.	Аварийное обслуживание	318 751,74		318 751,74
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	49 804,96		49 804,96
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	627 542,50		307 477,77
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	302 442,80	261 402,25	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	284 796,07	244 906,92	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	2 373 859,92	2 204 691,18	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	246 428,70	229 982,83	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Матросова, д.1 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму -

307477,77

в т.ч.

1.	Ремонт межпанельных швов в кв.80,27,86,26;	27833,22	апрель
2.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления; замена труб отопления; установка сгонов, вентилей;	111154,04	июнь
3.	Ремонт кровли над кв.25,26;	38736,96	июнь
4.	Замена стояка холодного водоснабжения в кв.59,53,47;	30000,25	август
5.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	99753,30	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина