

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.12

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	720 074,74	691 894,85	457 328,82
1.1.	Уборка придомовой территории	155 536,14		155 536,14
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	16 977,10		16 977,10
1.3.	Химически очищенная вода	6 480,67		6 480,67
1.4.	Обслуживание ВДГО	25 749,81		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	515 331,02		278 334,91
1.5.1.	Аварийное обслуживание	164 905,93		164 905,93
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	25 766,55		25 766,55
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	324 658,54		87 662,43
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	142 190,46	131 629,53	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	136 426,31	124 595,65	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	981 258,42	939 836,20	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	122 172,58	118 751,94	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Мира, 12" по текущему ремонту 87662,43
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	25453,90	январь
2.	Очистка кровли от снега и наледи	2634,76	март
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	27900,38	декабрь
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	23448,04	май
5.	Частичный ремонт отмостки	8225,35	июнь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова