

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.33

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	114 602,95	111 355,88	88 776,92
1.1.	Уборка придомовой территории	24 754,24		24 754,24
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 209,04		3 209,04
1.3.	Химически очищенная вода	1 031,43		1 031,43
1.4.	Обслуживание ВДГО	4 129,16		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	81 479,08		59 782,21
1.5.1.	Аварийное обслуживание	26 073,31		26 073,31
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 073,95		4 073,95
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	51 331,82		29 634,95
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	34 417,35	34 433,66	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	32 818,78	32 606,36	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	199 451,94	193 106,09	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	19 665,48	19 262,73	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Мира, 33" по текущему ремонту 29634,95
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	860,60	март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	15103,53	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	7579,90	май
4.	Замена светильников в МОП	6090,92	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова