

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.35

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услугиза отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	116 604,12	118 159,07	92 519,14
1.1.	Уборка придомовой территории	25 186,49		25 186,49
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	1 019,30		1 019,30
1.3.	Химически очищенная вода	1 049,44		1 049,44
1.4.	Обслуживание ВДГО	4 206,45		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	85 142,44		65 263,91
1.5.1.	Аварийное обслуживание	27 245,58		27 245,58
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 257,12		4 257,12
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	53 639,74		33 761,21
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	34 639,35	34 626,92	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	32 941,39	32 804,77	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	203 184,12	205 569,79	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	19 227,55	18 934,22	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Мира, 35" по текущему ремонту 33761,21
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Установка светильников в МОП	4720,06	апрель
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	20459,11	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	8582,04	агуст

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова