

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.37

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	116 001,08	90 185,74	125 693,92
1.1.	Уборка придомовой территории	25 056,23		25 056,23
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	1 152,88		1 152,88
1.3.	Химически очищенная вода	1 044,01		1 044,01
1.4.	Обслуживание ВДГО	4 181,35		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	84 566,61		98 440,80
1.5.1.	Аварийное обслуживание	27 061,31		27 061,31
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 228,33		4 228,33
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	53 276,97		67 151,16
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	28 131,77	23 020,31	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	26 606,37	21 619,05	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	201 978,30	156 532,15	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	19 914,44	15 611,77	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года в ТСЖ "Мира, 37" по текущему ремонту 67151,16
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Замена радиатора отопления кв.2	5577,35	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	15848,28	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	7761,02	август
4.	Опиловка деревьев	36994,68	август
5.	Очистка кровли от снега и наледи	969,83	март

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова