

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.37А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	114 086,59	114 451,14	100 839,36
1.1.	Уборка придомовой территории	24 642,70		24 642,70
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	4 961,22		4 961,22
1.3.	Химически очищенная вода	1 026,78		1 026,78
1.4.	Обслуживание ВДГО	4 113,62		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	79 342,27		70 208,66
1.5.1.	Аварийное обслуживание	25 389,53		25 389,53
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	3 967,11		3 967,11
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	49 985,63		40 852,02
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	29 530,17	30 098,11	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	27 982,32	28 502,67	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	198 705,78	199 066,07	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	19 591,66	19 697,63	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Мира, 37А" по текущему ремонту 40852,02
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	2740,68	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	24172,93	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	8096,26	май
4.	Установка светильников в МОП	5842,15	апрель

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова