

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Мира, д.4

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	625 424,40	540 249,97	440 384,13
1.1.	Уборка придомовой территории	135 091,67		135 091,67
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	16 611,66		16 611,66
1.3.	Химически очищенная вода	5 628,82		5 628,82
1.4.	Обслуживание ВДГО	22 950,61		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	445 141,64		283 051,98
1.5.1.	Аварийное обслуживание	142 445,33		142 445,33
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	22 257,08		22 257,08
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	280 439,23		118 349,57
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	166 597,85	137 786,58	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	158 962,46	130 383,36	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 108 584,06	955 265,91	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	109 302,74	95 051,57	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Мира, 4" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму -

118349,57

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	13498,18	январь, февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	30207,06	март
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	6289,00	июнь
4.	Изготовление и установка скамеек	21915,51	июнь
5.	Техническое диагностирование ВДГО	14679,98	декабрь
6.	Очистка чердака от мусора	31759,84	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова