

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.43

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	617 893,82	614 335,66	481 948,01
1.1.	Уборка придомовой территории	133 465,07		133 465,07
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	16 458,78		16 458,78
1.3.	Химически очищенная вода	5 561,04		5 561,04
1.4.	Обслуживание ВДГО	22 671,46		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	439 737,47		326 463,12
1.5.1.	Аварийное обслуживание	140 715,99		140 715,99
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	21 986,87		21 986,87
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	277 034,61		163 760,26
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	154 102,96	131 590,46	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	146 821,77	124 834,49	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 095 148,98	1 077 228,03	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	107 978,26	107 971,82	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Мира, 43" по текущему ремонту 163760,26
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Очистка кровли от снега и наледи	21084,70	январь, февраль, март
2	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	24222,58	июнь
3	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	12002,06	май
4	Ремонт мягкой кровли над кв.29	67715,98	сентябрь
5	Опиловка деревьев	24928,60	сентябрь
6	Техническое диагностирование ВДГО	13806,34	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова