

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.47

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	816 918,78	761 221,88	629 028,44
1.1.	Уборка придомовой территории	176 454,46		176 454,46
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	40 892,76		40 892,76
1.3.	Химически очищенная вода	7 352,27		7 352,27
1.4.	Обслуживание ВДГО	29 925,23		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	562 294,06		404 328,95
1.5.1.	Аварийное обслуживание	179 934,10		179 934,10
1.5.2.	Планный профилактический осмотр внутридомовых	28 114,70		28 114,70
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	354 245,26		196 280,15
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	218 636,96	197 830,00	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	208 543,79	186 995,88	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 427 627,10	1 324 778,26	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	142 522,28	133 788,06	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Мира, 47" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - 196280,15

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	26764,66	январь, февраль, март
2.	Изготовление и установка урн для мусора	18403,60	июнь
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; Замена кабеля	55270,98	август
4.	Ремонт мягкой кровли	84030,97	август
5.	Замена радиатора отопления кв.№36	11809,94	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова