

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Мира, д.4А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	399 804,68	381 726,53	332 707,56
1.1.	Уборка придомовой территории	86 357,81		86 357,81
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	10 049,76		10 049,76
1.3.	Химически очищенная вода	3 598,24		3 598,24
1.4.	Обслуживание ВДГО	14 692,58		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	285 106,29		232 701,75
1.5.1.	Аварийное обслуживание	91 234,01		91 234,01
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	14 255,31		14 255,31
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	179 616,97		127 212,43
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	129 224,61	132 377,31	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	123 429,68	125 238,76	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	709 702,68	674 689,67	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	69 839,82	67 299,41	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в МКД

В течении 2024 года на МКД "Мира, 4А" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - 127212,43

в т.ч.

1	Очистка кровли от снега и наледи	3065,06	февраль, март
2	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	28429,59	март
3	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	25569,75	март
4	Очистка подвала от мусора	22696,67	март
5	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях	8210,12	июль
6	Изготовление и установка скамеек	29220,68	июнь
7	Техническое диагностирование ВДГО	10020,56	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова