

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Мира, д.4Б

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	476 502,99	488 659,41	485 067,32
1.1.	Уборка придомовой территории	102 924,65		102 924,65
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	13 722,16		13 722,16
1.3.	Химически очищенная вода	4 288,53		4 288,53
1.4.	Обслуживание ВДГО	17 506,55		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	338 061,10		364 131,98
1.5.1.	Аварийное обслуживание	108 179,55		108 179,55
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	16 903,06		16 903,06
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	212 978,49		239 049,37
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	116 750,00	132 026,72	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	111 374,43	125 001,44	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	845 604,12	964 615,38	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	83 374,14	86 097,51	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Мира, 4Б" по текущему ремонту

выполнены работы на сумму - 239049,37

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	10002,82	январь, март
2.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	28846,65	март
3.	Теплоизоляция труб в чердачном помещении	25331,43	март
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	23851,86	март
5.	Очистка подвала от мусора	26880,51	апрель
6.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления.	10492,70	июнь
7.	Изготовление и установка урн для мусора	13802,70	июнь
8.	Замена радиатора отопления в кв.22	7122,45	сентябрь
9.	Прочистка и промывка общедомовой системы канализации в подвале	48278,33	сентябрь
10.	Очистка чердака от мусора	33254,51	декабрь
11.	Техническое диагностирование ВДГО	11185,41	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова