

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Мира, д.58

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	479 856,29	463 367,39	474 257,36
1.1.	Уборка придомовой территории	103 648,96		103 648,96
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	15 892,08		15 892,08
1.3.	Химически очищенная вода	4 318,71		4 318,71
1.4.	Обслуживание ВДГО	17 489,60		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	338 506,94		350 397,61
1.5.1.	Аварийное обслуживание	108 322,22		108 322,22
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	16 925,35		16 925,35
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	213 259,37		225 150,04
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	87 005,71	89 192,46	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	82 409,18	84 097,46	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	844 829,64	813 778,75	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	83 297,82	80 713,00	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года в ТСЖ "Мира, 58" по текущему ремонту 225150,04
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	21243,58	январь, февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	22673,50	март
3.	Ремонт участка инженерных сетей канализации в подвальном помещении	87344,28	февраль
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	20181,07	июнь
5.	Подчеканка канализационных труб в подвале	30600,95	апрель
6.	Опиловка деревьев	43106,66	август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова