

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Неверова, д.22

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

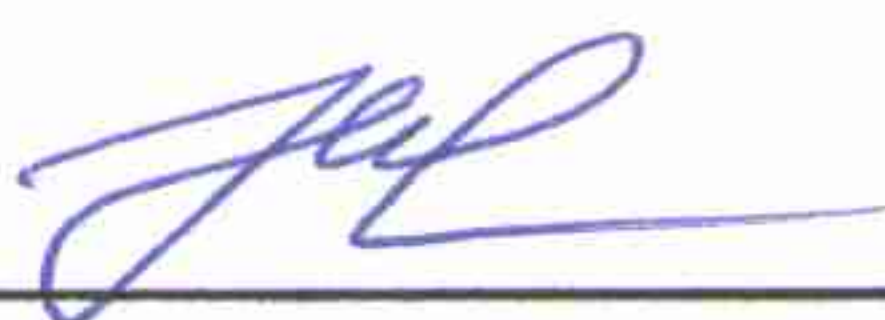
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	474 301,45	431 016,23	370 844,68
1.1.	Уборка придомовой территории	102 449,11		102 449,11
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	20 296,68		20 296,68
1.3.	Химически очищенная вода	4 268,71		4 268,71
1.4.	Обслуживание ВДГО	17 446,08		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	329 840,87		243 830,18
1.5.1.	Аварийное обслуживание	105 549,08		105 549,08
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	16 492,04		16 492,04
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	207 799,75		121 789,06
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	119 630,01	94 407,79	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	114 223,14	87 949,26	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	842 716,38	763 058,01	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	83 089,50	76 300,73	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Неверова, 22" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму -

121789,06

в т.ч.

1	Очистка кровли от снега и наледи	16298,44	январь, февраль, март
2	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	12041,78	июнь
3	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	21356,85	июль
4	Изготовление и установка скамеек	21915,51	июнь
5	Очистка чердака от мусора	32773,83	декабрь
6	Прочистка и промывка общедомовой системы канализации	17402,65	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова