

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Неверова, д.25

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	237 192,06	211 496,82	372 957,67
1.1.	Уборка придомовой территории	51 233,48		51 233,48
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 928,50		6 928,50
1.3.	Химически очищенная вода	2 134,73		2 134,73
1.4.	Обслуживание ВДГО	8 680,22		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	168 215,13		312 660,96
1.5.1.	Аварийное обслуживание	53 828,84		53 828,84
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	8 410,76		8 410,76
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	105 975,53		250 421,36
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	44 083,28	39 395,76	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	41 852,13	37 082,74	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	367 327,14	318 997,92	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	41 340,24	37 065,82	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Неверова, 25" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - 250421,36

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	13498,18	январь, февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	16563,24	январь
3.	Изготовление и установка газонного ограждения	210165,14	июль
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	10194,80	июнь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова