

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.25А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	276 960,12	275 518,44	249 429,50
1.1.	Уборка придомовой территории	59 823,39		59 823,39
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	12 725,08		12 725,08
1.3.	Химически очищенная вода	2 492,64		2 492,64
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 048,17		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	191 870,84		174 388,39
1.5.1.	Аварийное обслуживание	61 398,67		61 398,67
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 593,54		9 593,54
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	120 878,63		103 396,18
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	44 852,89	44 570,70	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	42 202,45	41 889,00	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	461 369,22	458 620,01	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	47 855,88	47 652,58	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Ново-Полевая, 25А" по текущему 103396,18
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	16672,47	январь, февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	17153,54	ноябрь
3.	Замена светильников в МОП	12809,70	июнь
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	13769,60	июнь
5.	Покраска газонного ограждения	14606,30	июль
6.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	28384,57	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова