

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.39А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	285 495,00	253 449,95	321 757,16
1.1.	Уборка придомовой территории	61 666,92		61 666,92
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 705,48		7 705,48
1.3.	Химически очищенная вода	2 569,46		2 569,46
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 377,23		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	203 175,91		249 815,30
1.5.1.	Аварийное обслуживание	65 016,29		65 016,29
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	10 158,80		10 158,80
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	128 000,82		174 640,21
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	48 746,07	36 214,52	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	46 062,31	33 977,36	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	476 124,42	419 393,26	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	49 423,88	44 071,16	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Ново-Полевая, 39А" по текущему 174640,21
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	26436,97	январь, февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18634,17	октябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей	13332,68	май
4.	Частичный ремонт отмостки из асфальтобетона	57242,80	сентябрь
5.	Очистка чердака от мусора	30609,02	октябрь
6.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	28384,57	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
К.В. Боляжина
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова