

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.45

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	815 774,41	885 899,94	699 668,96
1.1.	Уборка придомовой территории	176 207,27		176 207,27
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	31 182,36		31 182,36
1.3.	Химически очищенная вода	7 341,97		7 341,97
1.4.	Обслуживание ВДГО	30 104,13		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	570 938,68		484 937,36
1.5.1.	Аварийное обслуживание	182 700,38		182 700,38
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	28 546,93		28 546,93
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	359 691,37		273 690,05
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	214 673,90	223 178,05	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	204 913,45	211 481,68	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 454 116,98	1 569 853,96	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	142 955,14	156 182,44	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Ново-Полевая, 45" по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **273690,05**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	21988,33	январь, февраль, март
2.	Ремонт участка инженерных сетей канализации кв.№20,24,28,32,49,50, приямок	134296,63	март, июнь
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	35005,30	декабрь
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	13034,78	июнь
5.	Замена радиаторов отопления кв.№ 45,57,60	24086,53	сентябрь
6.	Опиловка деревьев	45278,48	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова