

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.47

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	816 517,73	750 683,66	561 237,25
1.1.	Уборка придомовой территории	176 367,83		176 367,83
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	35 887,52		35 887,52
1.3.	Химически очищенная вода	7 348,66		7 348,66
1.4.	Обслуживание ВДГО	29 978,33		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	566 935,39		341 633,24
1.5.1.	Аварийное обслуживание	181 419,32		181 419,32
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	28 346,77		28 346,77
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	357 169,30		131 867,15
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	230 425,26	202 870,96	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	219 943,49	191 725,02	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 448 063,29	1 328 067,29	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	142 774,92	132 107,53	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Ново-Полевая, 47" по текущему 131867,15
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	27410,11	январь, февраль, март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	17020,02	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	11783,60	июнь
4.	Изготовление и установка урн для мусора	18403,60	июнь
5.	Ремонт мягкой кровли над. кв.№ 16,29,44,46,48	30233,60	сентябрь
6.	Замена радиаторов отопления кв.№11,21	27016,22	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова