

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Октябрьская, д.66

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	473 306,46	443 153,82	628 955,66
1.1.	Уборка придомовой территории	102 234,20		102 234,20
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	5 150,44		5 150,44
1.3.	Химически очищенная вода	4 259,76		4 259,76
1.4.	Обслуживание ВДГО	17 194,41		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	344 467,65		517 311,26
1.5.1.	Аварийное обслуживание	110 229,65		110 229,65
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	17 223,38		17 223,38
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	217 014,62		389 858,23
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	86 011,68	76 540,11	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	81 352,71	71 300,26	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	770 594,58	716 349,36	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	81 421,00	76 548,97	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата

Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Октябрьская, 66" по текущему ремонту выполнены работы на сумму - 389858,23

в т.ч.

1.	Ремонт подъездов под.1,2,3	266488,38	январь
2.	Очистка кровли от снега и наледи	2098,54	март
3.	Подчеканка канализационных труб в подвале	32239,40	апрель
4.	Замена радиатора отопления кв.№9	16500,94	сентябрь
5.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	23838,62	май
6.	Опиловка деревьев	22728,71	сентябрь
7.	Ремонт кровельного ограждения	25963,64	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова