

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Орликова, д.6

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	476 395,23	511 216,54	397 458,88
1.1.	Уборка придомовой территории	102 901,37		102 901,37
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	12 851,96		12 851,96
1.3.	Химически очищенная вода	4 287,56		4 287,56
1.4.	Обслуживание ВДГО	17 304,56		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	339 049,78		277 417,99
1.5.1.	Аварийное обслуживание	108 495,93		108 495,93
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	16 952,49		16 952,49
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	213 601,36		151 969,57
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	100 000,94	97 361,92	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	94 777,86	91 379,06	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	835 873,08	892 853,06	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	81 947,50	89 011,17	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Орликова, 6" по текущему ремонту 151969,57
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Установка светильников в МОП	15686,09	январь
2.	Очистка кровли от снега и наледи	3819,74	февраль, март
3.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	31693,25	апрель
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	24511,08	июль
5.	Ремонт участка инженерных сетей отопления в ТУ	18946,44	август
6.	Очистка чердака от мусора	33552,74	декабрь
7.	Прочистка и промывка общедомовой системы канализации в подвале	23760,23	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова