

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Полевая, д.33

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	230 047,20	246 567,95	246 228,51
1.1.	Уборка придомовой территории	49 690,20		49 690,20
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 949,88		7 949,88
1.3.	Химически очищенная вода	2 070,42		2 070,42
1.4.	Обслуживание ВДГО	8 372,40		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	161 964,30		186 518,01
1.5.1.	Аварийное обслуживание	51 828,58		51 828,58
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	8 098,22		8 098,22
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	102 037,50		126 591,21
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	41 226,13	51 820,94	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	38 981,89	48 310,84	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	404 415,72	431 394,55	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	39 874,20	43 275,14	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Полевая, 33" по текущему ремонту 126591,21
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	13769,60	январь, февраль, март
2.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	11009,06	май
3.	Ремонт газонного ограждения	84908,12	июль
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	16904,43	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова