

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Полевая, д.43

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	279 087,58	269 273,03	331 251,31
1.1.	Уборка придомовой территории	60 282,92		60 282,92
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	10 609,56		10 609,56
1.3.	Химически очищенная вода	2 511,79		2 511,79
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 120,68		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	195 562,63		257 847,04
1.5.1.	Аварийное обслуживание	62 580,04		62 580,04
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 778,13		9 778,13
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	123 204,46		185 488,87
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	33 740,13	33 210,62	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	31 568,58	30 997,97	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	418 309,74	398 372,99	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	48 201,30	46 662,06	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Полевая, 43" по текущему ремонту 185488,87
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	16434,15	февраль
2	Изготовление и установка скамеек	14610,34	июнь
3	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	9718,16	май
4	Опиловка деревьев	43004,91	сентябрь
5	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	32437,00	ноябрь
6	Ремонт участка инженерных сетей отопления кв.9,12,15, подвал	69284,31	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова