

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Рабочая, д.83

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	234 613,98	243 573,39	188 550,48
1.1.	Уборка придомовой территории	50 676,62		50 676,62
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 874,44		6 874,44
1.3.	Химически очищенная вода	2 111,53		2 111,53
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	174 951,39		128 887,89
1.4.1.	Аварийное обслуживание	55 984,44		55 984,44
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	8 747,57		8 747,57
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	110 219,38		64 155,88
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	25 058,29	26 138,14	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	23 786,04	24 539,89	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	330 996,36	342 396,76	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	41 368,62	43 298,30	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Рабочая, д.83 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму -

64155,88

в т.ч.

1.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	16652,61	март, апрель, май
2.	Ремонт подъездов (покраска стен);	1598,73	апрель, май
3.	Ремонт стен подвала, регулировка окон;	7070,16	январь
4.	Очистка чердака;	830,81	январь
5.	Осмотр водопровода, канализации; регулировка/ремонт кранов хвс; осмотр системы отопления; укрепление крючков трубопроводов; замена крана отопления d50;	13352,54	февраль, май
6.	Ремонт инженерных сетей хвс;	8375,03	июль
7.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	16276,00	июнь, август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина