

# ОТЧЕТ

## ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

ул.Революционная, д.163

### 1. Общие сведения о многоквартирном доме

### 2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

| № п/п     | Виды услуг                                     | Начислено<br>в 2024г.,<br>руб. | Поступило<br>средств<br>в 2024г., руб. | Выполнены<br>работы<br>в 2024г.,руб. |
|-----------|------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>1.</b> | <b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>    | <b>535 398,28</b>              | <b>533 224,52</b>                      | <b>719 119,91</b>                    |
| 1.1.      | Уборка придомовой территории                   | 115 646,03                     |                                        | 115 646,03                           |
| 1.2.      | Э/энергия на содержание общего имущества       | 260 330,08                     |                                        | 260 330,08                           |
| 1.3.      | Химически очищенная вода                       | 4 818,58                       |                                        | 4 818,58                             |
| 1.4.      | Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:       | 154 603,59                     |                                        | 338 325,22                           |
| 1.4.1.    | Аварийное обслуживание                         | 49 473,15                      |                                        | 49 473,15                            |
| 1.4.2.    | Плановый профилактический осмотр внутридомовых | 7 730,18                       |                                        | 7 730,18                             |
| 1.4.3.    | Планово-текущий ремонт                         | 97 400,26                      |                                        | 281 121,89                           |
| <b>2.</b> | <b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>            |                                |                                        |                                      |
| 2.1.      | Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3           | 108 347,85                     | 108 303,25                             | х                                    |
| 2.2.      | Горячее водоснабжение 247,23 руб./м3           | 219 592,87                     | 256 631,69                             | х                                    |
| 2.3.      | Отведение сточных вод 32,97 руб./м3            | 133 273,08                     | 136 628,12                             | х                                    |
| 2.4.      | Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал              | 265 857,84                     | 249 575,88                             | х                                    |
| 2.5.      | Обращение с тко 622,00 руб./м3                 | 27 273,44                      | 25 212,97                              | х                                    |

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Революционная, д.163 по  
текущему ремонту выполнены работы на сумму - 281121,89

в т.ч.

|    |                                                                                                                                                    |          |         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|
| 1. | Ремонт поддонов в душевых;                                                                                                                         | 52629,35 | март    |
| 2. | Замена канализации в душевых, замена смесителя, замена сифона, подвода, арматуры в бачке и др.;                                                    | 96009,54 | март    |
| 3. | Ремонт мягкой кровли над кв.69;                                                                                                                    | 40467,75 | июль    |
| 4. | Ремонт душа на 3м этаже (ком.37-44);                                                                                                               | 27187,85 | июль    |
| 5. | Замена смесителя, кран-буксы, лейки для душа (ком.69,41);                                                                                          | 15460,30 | ноябрь  |
| 6. | Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; | 34005,55 | декабрь |
| 7. | Замена смесителя, подвода, шланга на душ;                                                                                                          | 15361,55 | декабрь |

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина