

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Свирская, д.1

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	927 420,01	922 286,01	730 936,45
1.1.	Уборка придомовой территории	200 322,72		200 322,72
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	66 896,24		66 896,24
1.3.	Химически очищенная вода	8 346,78		8 346,78
1.4.	Обслуживание ВДГО	33 276,10		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	618 578,17		455 370,71
1.5.1.	Аварийное обслуживание	197 945,01		197 945,01
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	30 928,91		30 928,91
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	389 704,25		226 496,79
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	220 235,91	220 957,46	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	208 180,15	207 885,84	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 517 766,54	1 504 019,89	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	158 483,70	158 199,06	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Свирская, д.1 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - 226496,79

в т.ч.

1.	Замена канализационной разводки в парикмахерской "Престиж", подвале;	16072,39	февраль
2.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления; замена участка трубы отопления, установка сгонов, вентилей;	120087,90	июль
3.	Очистка чердака; ремонт двери выхода на кровлю;	27385,35	июль
4.	Окраска газонных ограждений;	22894,20	июль
5.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	40056,95	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина