

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Свирская, д.4А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	846 998,62	830 943,56	1 307 264,85
1.1.	Уборка придомовой территории	182 951,70		182 951,70
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	31 230,64		31 230,64
1.3.	Химически очищенная вода	7 622,99		7 622,99
1.4.	Обслуживание ВДГО	30 937,09		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	594 256,20		1 085 459,52
1.5.1.	Аварийное обслуживание	190 161,98		190 161,98
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	29 712,81		29 712,81
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	374 381,41		865 584,73
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	110 219,21	108 048,15	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	103 845,39	105 019,24	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	949 888,26	925 371,65	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	144 068,10	141 660,45	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

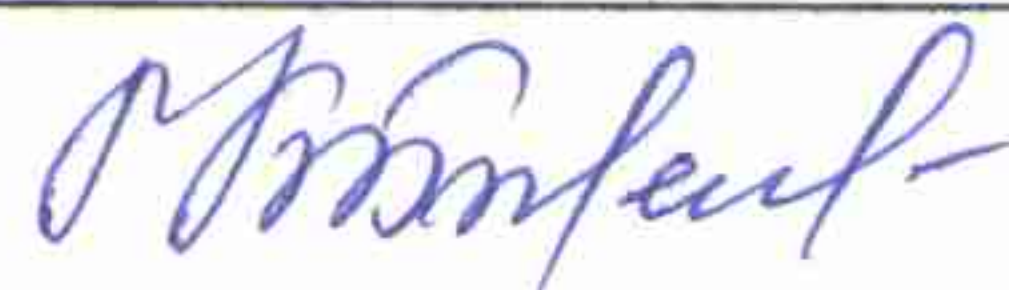
Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2024 года в ТСЖ "Свирская, 4а" по текущему ремонту выполнены
работы на сумму - 865584,73

в т.ч.

1.	Очистка чердака;	55748,43	январь, апрель
2.	Очистка кровли от снега и наледи;	6200,90	февраль
3.	Ремонт отмостки из асфальта;	236320,60	август
4.	Замена труб отопления кв.22,подвал;	25809,30	август
5.	Ремонт выходов из подъезда из асфальта;	472641,20	сентябрь
6.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	68864,30	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина