

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Свирская, д.5

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услугиза отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 517 510,07	1 480 790,97	1 146 136,74
1.1.	Уборка придомовой территории	327 782,18		327 782,18
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	76 777,56		76 777,56
1.3.	Химически очищенная вода	13 657,59		13 657,59
1.4.	Обслуживание ВДГО	54 311,64		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	1 044 981,10		727 919,41
1.5.1.	Аварийное обслуживание	334 393,95		334 393,95
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	52 249,06		52 249,06
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	658 338,09		341 276,40
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	347 266,01	333 024,80	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	328 027,38	312 837,77	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	2 480 607,30	2 412 280,23	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	258 662,14	253 402,42	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Свирская, д.5 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму -

341276,40

в т.ч.

1.	Замена радиатора отопления в кв.13;	20171,54	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	42888,28	апрель
3.	Ремонт межпанельных швов кв.77; под.1;	11863,69	май, июль
4.	Вывод воды для полива;	16955,57	май
5.	Оиловка деревьев под.2,3;	11285,15	октябрь
6.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления; замена труб отопления, установка сгонов и вентилей;	238112,17	июнь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина