

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Свирская, д.7

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 019 251,37	1 069 936,35	743 532,41
1.1.	Уборка придомовой территории	220 158,30		220 158,30
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	47 969,16		47 969,16
1.3.	Химически очищенная вода	9 173,26		9 173,26
1.4.	Обслуживание ВДГО	36 613,52		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	705 337,13		466 231,69
1.5.1.	Аварийное обслуживание	225 707,88		225 707,88
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	35 266,86		35 266,86
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	444 362,39		205 256,95
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	225 574,34	249 718,24	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	212 842,59	235 348,25	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 616 042,64	1 697 835,50	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	174 378,76	184 099,01	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Свирская, д.7 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму -

205256,95

в т.ч.

1.	Замена канализационного стояка в кв.50;	3927,73	апрель
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; измерение сопротивления;	93798,62	апрель, октябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления; замена труб отопления, установка сгонов и вентилях;	100242,85	июнь
4.	Ремонт панельных швов; заделка примыкания кровли лоджии кв.29;	7287,75	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина