

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Сенная, д.10

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	279 267,78	264 387,52	214 957,16
1.1.	Уборка придомовой территории	60 321,84		60 321,84
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	9 678,52		9 678,52
1.3.	Химически очищенная вода	2 513,41		2 513,41
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 140,72		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	196 613,29		142 443,39
1.5.1.	Аварийное обслуживание	62 916,25		62 916,25
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 830,66		9 830,66
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	123 866,38		69 696,48
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	53 594,10	51 899,95	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	50 696,49	49 000,40	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	489 846,24	463 245,28	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	48 270,54	45 776,98	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Сенная, 10" по текущему ремонту 69696,48
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	32024,25	март
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18746,44	ноябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	16827,25	июнь
4.	Очистка кровли от снега и наледи	2098,54	март

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова