

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Строителей, д.3

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 474 180,97	1 428 344,33	1 579 045,79
1.1.	Уборка придомовой территории	318 423,09		318 423,09
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	82 492,12		82 492,12
1.3.	Химически очищенная вода	13 267,63		13 267,63
1.4.	Обслуживание ВДГО	53 809,93		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	1 006 188,20		1 164 862,95
1.5.1.	Аварийное обслуживание	321 980,22		321 980,22
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	50 309,41		50 309,41
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	633 898,57		792 573,32
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	359 253,32	348 888,96	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	341 966,64	326 639,46	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	2 527 048,56	2 439 345,22	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	256 278,44	249 734,02	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Строителей, 3" по текущему ремонту 792573,32
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Очистка кровли от снега и наледи	13597,48	февраль, март
2	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	52151,83	август
3	Ремонт мягкой кровли над кв.98	7420,68	октябрь
4	Ремонт подъездов (под.1,2,3,4,5,6)	643663,19	ноябрь
5	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	45155,68	ноябрь
6	Техническое диагностирование ВДГО	30584,46	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова