

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Строителей, д.4

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	296 610,64	344 800,94	374 780,14
1.1.	Уборка придомовой территории	64 067,90		64 067,90
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	13 218,73		13 218,73
1.3.	Химически очищенная вода	2 669,50		2 669,50
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 682,89		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	205 971,62		294 824,01
1.5.1.	Аварийное обслуживание	65 910,92		65 910,92
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	10 298,58		10 298,58
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	129 762,12		218 614,51
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	73 242,65	106 763,56	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	70 572,96	99 162,48	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	407 087,33	469 231,65	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	50 878,58	60 348,63	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата

Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Строителей, 4" по текущему ремонту 218614,51
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	25318,19	февраль
2	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	45793,85	январь
3	Проведение экспертизы ДВК	45016,00	февраль
4	Очистка кровли от снега и наледи	2849,91	март
5	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	21184,00	июнь
6	Ремонт кровли над кв.№14,30	45198,05	май
7	Очистка чердака от мусора	10799,47	октябрь
8	Ремонт кровельного ограждения	22455,04	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова