

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Строителей, д.5

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 479 681,35	1 469 286,17	2 125 600,04
1.1.	Уборка придомовой территории	319 611,17		319 611,17
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	47 146,38		47 146,38
1.3.	Химически очищенная вода	13 317,13		13 317,13
1.4.	Обслуживание ВДГО	54 001,29		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	1 045 605,38		1 745 525,36
1.5.1.	Аварийное обслуживание	334 593,72		334 593,72
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	52 280,27		52 280,27
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	658 731,39		1 358 651,37
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	393 723,14	393 090,78	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	374 858,85	371 429,64	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	2 477 133,06	2 449 343,06	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	256 914,07	260 262,51	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Строителей, 5" по текущему ремонту 1358651,37
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	54432,95	февраль
2	Очистка кровли от снега и наледи	13382,33	февраль, март
3	Очистка подвала от мусора	41706,00	апрель
4	Ремонт подъездов (под.1,2,3,4,5,6)	606961,32	май
5	Опиловка деревьев	33268,81	май
6	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления.	49962,46	июль
7	Ремонт цоколя	291210,29	июль
8	Ремонт участка инженерных сетей канализации кв. 61,64,84,88	89223,69	сентябрь,
9	Ремонт отмостки	78627,72	октябрь
10	Техническое диагностирование ВДГО	32629,98	декабрь
11	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	67245,82	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова