

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Шевченко, д.17

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	508 436,86	480 505,53	371 189,32
1.1.	Уборка придомовой территории	109 822,36		109 822,36
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	15 631,60		15 631,60
1.3.	Химически очищенная вода	4 575,93		4 575,93
1.4.	Обслуживание ВДГО	18 624,49		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	359 782,48		241 159,43
1.5.1.	Аварийное обслуживание	115 130,39		115 130,39
1.5.2.	Планный профилактический осмотр внутридомовых	17 989,12		17 989,12
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	226 662,97		108 039,92
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	108 669,65	103 912,00	х
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	103 321,19	98 377,73	х
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	864 655,38	815 641,31	х
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	88 702,08	84 169,82	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2024 года на МКД "Шевченко, 17" по текущему ремонту 108039,92
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	331,00	март
2.	Прочистка и промывка общедомовой системы канализации в подвале	25963,64	март
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	22474,90	май
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	35618,91	май
5.	Покраска газонного ограждения	23651,47	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова