

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2024 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Школьная, д.10

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2024г., руб.	Поступило средств в 2024г., руб.	Выполнены работы в 2024г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	721 741,38	684 384,60	1 164 116,19
1.1.	Уборка придомовой территории	155 896,14		155 896,14
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	19 647,24		19 647,24
1.3.	Химически очищенная вода	6 495,67		6 495,67
1.4.	Обслуживание ВДГО	25 922,72		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	513 779,61		982 077,14
1.5.1.	Аварийное обслуживание	164 409,48		164 409,48
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	25 688,98		25 688,98
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	323 681,15		791 978,68
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 33,29 руб./м3	123 720,57	115 412,03	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,97 руб./м3	116 178,48	107 638,90	x
2.3.	Теплоснабжение 2 776,80 руб./Гкал	1 178 546,00	1 114 193,22	x
2.4.	Обращение с тко 622,00 руб./м3	123 460,46	117 707,73	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

21.02.2025г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2024 года на МКД по ул.Школьная, д.10 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму -

791978,68

в т.ч.

1.	Замена светильников в МОП;	38856,21	март
2.	Заделка межпанельных швов в кв.12;	18554,24	апрель
3.	Ремонт подъездов;	500360,88	май
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления; замена участков труб отопления, установка сгонов и вентилей;	70104,60	июль
5.	Ремонт отмостки (торец);	130879,30	август
6.	Ремонт кровли лоджии кв.19;	5905,25	август
7.	Ремонт кровли над кв.35,16;	27318,20	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина